



อ.วิชัย

การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการ ทะเบียนทรัพย์สิน [LTAX ONLINE]

อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์
ผู้เชี่ยวชาญด้านฐานข้อมูล

| | | | |
|---|---|---|--|
| บันทึกข้อมูลระบบ LTAX ONLINE | ปรับข้อมูลที่ดิน มาตรา 10 ระบบ LTAX ONLINE | โปรแกรมพิมพ์จำหน่ายซองจดหมาย ก.ด.ส.3 | แอปพลิเคชันสำรวจที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และป่า |
|---|---|---|--|

| | | | |
|-------------------|---|-------------------|--|
| รุ่นที่ 18 | 1 – 3 มีนาคม 2567 กรุงเทพฯ ณ โรงแรมรอยัลริเวอร์ บางพลัด | รุ่นที่ 25 | 14 – 16 มิถุนายน 2567 ชลบุรี ณ โรงแรมเอเชีย พัทยา |
| รุ่นที่ 19 | 8 – 10 มีนาคม 2567 สุพรรณบุรี ณ โรงแรมศรีอุทอง แกรนด์ โฮเทล | รุ่นที่ 26 | 5 – 7 กรกฎาคม 2567 ตรัง ณ โรงแรมธรรมรินทร์ธนา |
| รุ่นที่ 20 | 5 – 7 เมษายน 2567 ขอนแก่น ณ โรงแรมขอนแก่นโฮเทล | รุ่นที่ 27 | 12 – 14 กรกฎาคม 2567 นครราชสีมา ณ โรงแรมโคราชโฮเทล |
| รุ่นที่ 21 | 19 – 21 เมษายน 2567 กระบี่ ณ โรงแรมควีนาน่า พลาซ่า | รุ่นที่ 28 | 2 – 4 สิงหาคม 2567 สงขลา ณ โรงแรมทรасса เจบี หาดใหญ่ |
| รุ่นที่ 22 | 3 – 5 พฤษภาคม 2567 เชียงใหม่ ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮอ์คิด | รุ่นที่ 29 | 9 – 11 สิงหาคม 2567 พิษณุโลก ณ โรงแรมไพลิน |
| รุ่นที่ 23 | 10 – 12 พฤษภาคม 2567 สุราษฎร์ธานี ณ โรงแรมค พาร์ค | รุ่นที่ 30 | 6 – 8 กันยายน 2567 เพชรบุรี ณ โรงแรมเอเชีย ชะอำ |
| รุ่นที่ 24 | 31 พฤษภาคม – 2 มิถุนายน 2567 อุดรธานี ณ โรงแรมสยามแกรนด์ | รุ่นที่ 31 | 13 – 15 กันยายน 2567 ภูเก็ต ณ โรงแรมศุภาลัย ซินิค เบย์ รีสอร์ท แอนด์ สปา |



ที่ อว ๐๖๒๗/ว ๒๕๖๑

มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์
อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา ๒๔๐๐

๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมโครงการฝึกอบรม และขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์

เรียน นายองค์การบริหารส่วนจังหวัด...../นายกเทศมนตรี/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โครงการบริการวิชาการเพื่อเพิ่มศักยภาพในการปฏิบัติงานให้แก่บุคลากรของหน่วยงาน

ปกครองส่วนท้องถิ่น ปีงบประมาณ ๒๕๖๗ (เพิ่มเติม) จำนวน ๑ ชุด

๒. เอกสารประชาสัมพันธ์หลักสูตรการอบรม จำนวน ๑๐ หลักสูตร

๒. ใบขออนุญาตผู้บังคับบัญชา จำนวน ๑ ชุด

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ กำหนดจัดโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ ในรอบปีงบประมาณ ๒๕๖๗ (เพิ่มเติม) จำนวน ๑๐ หลักสูตร โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ข้าราชการ พนักงานส่วนท้องถิ่น พนักงานจ้างที่ได้รับแต่งตั้ง หรือมอบหมายให้เป็นผู้รับผิดชอบงานฝ่ายต่างๆ รวมถึงบุคลากรของหน่วยงานราชการต่างๆ ได้ทราบและปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายกฎกระทรวง และหนังสือแจ้งเวียนแนวทางข้อหารือต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานนั้นๆ เพื่อจะได้นำความรู้ไปใช้ในการปฏิบัติให้ถูกต้อง และมีประสิทธิภาพต่อไป

ในการนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ ขอเรียนเชิญผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ข้าราชการ และพนักงานจ้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รวมถึงบุคลากรของหน่วยงานราชการต่างๆ เข้าร่วมโครงการต่างๆ ตามความเหมาะสม โดยสามารถเบิกค่าใช้จ่ายจากหน่วยงานต้นสังกัด ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่าย ในการฝึกอบรมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ทั้งนี้ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการอบรม และสามารถสมัครเข้าร่วมการอบรมโดยแสกนที่คิวอาร์โค้ดที่ปรากฏในเอกสารประชาสัมพันธ์แต่ละโครงการ หรือสอบถามที่ เบอร์โทร ๐๙๑-๘๕๑๖๙๔๑ อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเข้าร่วมโครงการฝึกอบรม และขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์หลักสูตร จะเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ดวงพร ภู่มะกา)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์

สถาบันพัฒนาศักยภาพกำลังคนแห่งอนาคต

มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์

โทร ๐๓๘ ๕๑๗๐๐๔



โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)”

หลักการและเหตุผล

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พัฒนาโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) เพื่อให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลนำไปใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2550 และใช้เป็นเครื่องมือในการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้จัดทำโครงการสร้างเครื่องมือและแพลตฟอร์มกลาง ค่าใช้จ่ายในการบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ สำหรับให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้ประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นที่ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรม

คณะกรรมการขับเคลื่อนพัฒนาระบบการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในการประชุมครั้งที่ 1/2564 ได้เห็นชอบในกำหนดแผนปฏิบัติการ (Action Plan) พัฒนางานบริการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งกำหนดให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นดำเนินกิจกรรม 1 กิจกรรม ได้แก่ 1) การจัดทำขอบเขตปกครองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 2) พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ร่วมกับกรมที่ดิน และกรมธนารักษ์ และ 3) สนับสนุนระบบรับชำระเงินออนไลน์

เพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แล้วเสร็จ รวมถึงสามารถนำข้อมูลด้านขอบเขตการปกครองในระดับเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่จัดทำขึ้นไปใช้ในการขับเคลื่อนระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มหาวิทยาลัยราชภัฏราชชนครินทร์ จึงได้จัดทำโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)” ขึ้น

วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้ผู้เข้าอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการจัดทำข้อมูลฐานภาษีและการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ด้วยระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ONLINE ที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพัฒนาขึ้น
2. เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่นำมาใช้ในการคำนวณมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา 35 และมาตรา 36 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ในสาระสำคัญแนวทาง

ปฏิบัติขั้นตอนการจัดเก็บภาษี การประเมินภาษี อัตราค่าภาษี การลดหย่อน และการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นต้น

3. เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้ใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ใช้ในการจัดทำบัญชีแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) และแจ้งบัญชีแสดงรายการทะเบียนทรัพย์สินรายคน (ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒) จัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) แจ้งประเมินภาษี รับเรื่องอุทธรณ์ และจัดเก็บภาษี สามารถแก้ไขปรับปรุงได้ด้วยตนเอง

กลุ่มเป้าหมายผู้เข้ารับการอบรม จำนวน 50 คน

ผู้บริหารและบุคลากรในสังกัดหน่วยงานราชการภาครัฐ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตลอดจนผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการประเมินราคาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เนื้อหาการอบรม

1. การประเมินราคาที่ดิน กรณีที่ดินเป็นโฉนด และไม่มีราคาในบัญชี
 - การประเมินราคาที่ดิน กรณีที่ดินไม่ได้เป็นโฉนด
 - การคำนวณฐานภาษี กรณีที่ดินเป็นบ่อ หรืออยู่ในแนวสายไฟฟ้า
 - การเทียบเคียงประเภทสิ่งปลูกสร้างจากบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง 69 แบบ
 - การดำเนินการเกี่ยวข้อง อุทธรณ์ และกรณีศึกษา สอบถามปัญหารายละเอียดเพิ่มเติมที่ใช้ในการปฏิบัติงาน
2. ฝึกปฏิบัติการบันทึกค่าตั้งต้นระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ONLINE
 - ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน รายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย และอาคารชุด (คอนโดมิเนียม)
 - ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลรายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย และอาคารชุด
 - ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศ/การแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)
 - ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
 - ฝึกปฏิบัติประเมินภาษี การแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6, 7 และเอกสารแนบ) และการรับเงินภาษี
 - ฝึกปฏิบัติประเมินภาษีป้าย พิมพ์แบบแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภป.1) และหนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้าย (ภป.3) และการรับเงินภาษี
 - การปรับปรุงข้อมูลที่ดินประจำเดือนตามมาตรา 10

วิธีการอบรม

โดยวิธีการบรรยายเชิงปฏิบัติการให้ความรู้ อภิปราย สาธิต แลกเปลี่ยนเรียนรู้ ชักถาม-ตอบ ปัญหา แลกเปลี่ยนความคิดเห็นเกี่ยวกับเนื้อหาที่บรรยาย และกรณีศึกษา ถ่ายทอดความรู้ เชื่อมโยงแนวคิดสู่ปฏิบัติการปรับปรุงเทคนิคการบันทึกข้อมูลระบบทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

วันเวลาอบรม

- รุ่นที่ 18 วันที่ 1 – 3 มีนาคม 2567 ณ โรงแรมรอยัลริเวอร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
- รุ่นที่ 19 วันที่ 8 - 10 มีนาคม 2567 ณ โรงแรมศรีอุทอง แกรนด์ โฮเทล อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี
- รุ่นที่ 20 วันที่ 5 - 7 เมษายน 2567 ณ โรงแรมขอนแก่นโฮเทล อ.เมือง จ.ขอนแก่น
- รุ่นที่ 21 วันที่ 19 – 21 เมษายน 2567 ณ โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า อ.อ่าวนาง จ.กระบี่
- รุ่นที่ 22 วันที่ 3 – 5 พฤษภาคม 2567 ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮอริคิต อ.เมือง จ.เชียงใหม่
- รุ่นที่ 23 วันที่ 10 – 12 พฤษภาคม 2567 ณ โรงแรมเค พาร์ค อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
- รุ่นที่ 24 วันที่ 31 พ.ค. และ 1 – 2 มิ.ย. 2567 ณ โรงแรมสยามแกรนด์ อ.เมือง จ.อุดรธานี
- รุ่นที่ 25 วันที่ 14 – 16 มิถุนายน 2567 ณ โรงแรมเอเชีย อ.พญา จ.ชลบุรี
- รุ่นที่ 26 วันที่ 5 – 7 กรกฎาคม 2567 ณ โรงแรมธรรมรินทร์ธนา อ.เมือง จ.ตรัง
- รุ่นที่ 27 วันที่ 12 – 14 กรกฎาคม 2567 ณ โรงแรมโคราชโฮเทล อ.เมือง จ.นครราชสีมา
- รุ่นที่ 28 วันที่ 2 – 4 สิงหาคม 2567 ณ โรงแรมหรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ. สงขลา
- รุ่นที่ 29 วันที่ 9 – 11 สิงหาคม 2567 ณ โรงแรมไพลิน อ.เมือง จ.พิษณุโลก
- รุ่นที่ 30 วันที่ 6 – 8 กันยายน 2567 ณ โรงแรมเอเชีย อ.ชะอำ จ. เพชรบุรี
- รุ่นที่ 31 วันที่ 13 – 15 กันยายน 2567 ณ โรงแรมศุภาลัย ซินิก เบย์ รีสอร์ท แอนด์ สปา อ.กลาง จ.ภูเก็ต

การประเมินผลโครงการ

1. ผู้รับผิดชอบโครงการ สังเกตการณ์ระหว่างเข้าร่วมโครงการฯ เพื่อประเมินการเรียนรู้และการมีส่วนร่วมของผู้เข้าร่วมโครงการฯ
2. ให้ผู้เข้าร่วมโครงการฯ กรอกแบบประเมินผลรายวิชา เพื่อประเมินผลเนื้อหาของโครงการและวิทยากรตลอดจนการประเมินผลภายหลังเสร็จสิ้นโครงการแล้ว

ค่าลงทะเบียน

หลักสูตร “การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)” ราคา ค่าลงทะเบียน 4,900 บาท ประกอบด้วย

เอกสารคู่มือประกอบการอบรม ได้แก่ เนื้อหาการอบรม

วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการอบรมพร้อมกระเป๋าเอกสาร และวุฒิบัตรรับรองการผ่านการอบรมจาก มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์

อาหารกลางวัน รวม 2 มื้อ อาหารว่างและเครื่องดื่ม รวม 4 มื้อ

การสมัครและชำระค่าลงทะเบียน

มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ มีหน้าที่บริการวิชาการ แก่สังคมและท้องถิ่น ดังนั้น ผู้เข้ารับการอบรมตามโครงการดังกล่าว จะได้ใบเสร็จรับเงินและวุฒิบัตรที่ออกให้ โดยมหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ จึงสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม (ค่าลงทะเบียน) ได้เต็มจำนวน ค่าลงทะเบียน และเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ได้ตามสิทธิ์ทุกประการ (ไม่รวมค่าที่พักและพาหนะ) เพื่อเป็น

ค่าตอบแทนและค่าเดินทางวิทยากร และค่าสถานที่จัดอบรม สามารถเบิกได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2557

ตามข้อ 8 ซึ่งกำหนดว่า การฝึกอบรมที่จัดโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่วนราชการ องค์กรตามรัฐธรรมนูญ องค์กรมหาชน รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่น ให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น รวมถึงเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ที่ไม่ใช่เป็นผู้จัดการฝึกอบรม สามารถเข้ารับการฝึกอบรมและเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมตามระเบียบนี้ และ

ตามข้อ 9 ซึ่งกำหนดว่า การจัดฝึกอบรม การเดินทางไปจัดฝึกอบรมและเข้ารับการฝึกอบรม การเดินทาง ไปดูงาน ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ตามที่กำหนดในโครงการหรือหลักสูตรการฝึกอบรมต้องได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น โดยให้พิจารณาอนุมัติเฉพาะผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นตามจำนวนที่เห็นสมควร

ค่าพาหนะค่าที่พัก และค่าเบี้ยเลี้ยง สามารถเบิกได้ตามจริงจากต้นสังกัด ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. 2557 และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2558

วิธีการรับสมัครเข้าอบรม

1. ให้ผู้สมัครอบรมสแกน QR CODE เพื่อเข้า Website <https://เวทิต้องถิ่นออนไลน์.com/>



2. เข้าสู่ Website เลือกโครงการและรุ่นที่จะสมัคร
3. เมื่อสมัครเรียบร้อยแล้ว ให้ท่านตรวจสอบรายชื่อผู้สมัคร /แจ้งชำระเงิน/เข้ากลุ่มไลน์/ยกเลิกการสมัคร หมายเหตุ ผู้สมัครต้องเข้ากลุ่มไลน์
4. หากมีข้อสงสัย สามารถติดต่อสอบถามสอบถามรายละเอียดได้ที่ อ.วิชัย สว่างโรจน์ (อ.วิชัย) เบอร์โทร 091-8516941

การชำระเงินผ่านระบบธนาคาร เป็นไปตาม หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นที่ มท0808.2/ว1581 เรื่อง การชำระเงินค่าลงทะเบียนฝึกอบรมผ่านระบบธนาคาร ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2560 อาศัยอำนาจข้อ 6 แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2547 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

1. กรณีอบรมกับหน่วยงานอื่นที่ไม่ใช่กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้จัด (หน่วยงานของรัฐ เช่น มหาวิทยาลัย กรมบัญชีกลาง จังหวัด) สามารถใช้ "ใบเสร็จรับเงิน" หรือ "สำเนาใบนำฝาก (Pay-In)" หรือ "สำเนาใบรับฝากเงินและใบเสร็จรับเงิน(DEPOSIT SLIP & RECEIPT)" หรือ "สำเนาใบรับชำระค่าสาธารณูปโภคและค่าบริการ" หรือที่เรียกชื่ออย่างอื่น และแต่หน่วยงานผู้จัดกำหนด เป็นหลักฐานการจ่ายค่าลงทะเบียน

2. กรณีหน่วยงานผู้จัดฝึกอบรมเป็นเอกชน (เช่น สมาคม สมาพันธ์ บริษัท) ให้ผู้เข้าอบรมใช้สำเนาหลักฐานข้างต้นเป็นหลักฐานการจ่าย ค่าลงทะเบียน ได้เป็นการชั่วคราว และให้นำใบเสร็จรับเงิน(ตัวจริง)มาประกอบภายใน 15 วัน นับแต่วันสิ้นสุดการอบรม

ดังนั้น การฝึกอบรม กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ ซึ่งเป็นส่วนราชการที่เป็นผู้จัดอบรม จึงสามารถ "สำเนาใบนำฝาก (Pay-In)" หรือ "สำเนาใบรับฝากเงินและใบเสร็จรับเงิน (DEPOSIT SLIP & RECEIPT)" หรือ "สำเนาใบรับชำระค่าสาธารณูปโภคและค่าบริการ" เป็นหลักฐานการจ่าย "ค่าลงทะเบียน" ได้โดยไม่ต้องรอใช้ใบเสร็จรับเงิน (ตัวจริง) เมื่อสมัครแล้วกรุณาชำระค่าลงทะเบียนฝึกอบรมผ่านธนาคาร ณ ที่ทำการธนาคาร หรือ ตู้ ATM เข้าธนาคารกรุงไทย ประเภทออมทรัพย์ ชื่อบัญชี ค่าธรรมเนียมการจัดการศึกษาหลักสูตรประกาศนียบัตร (Non Degree) และหลักสูตรระยะสั้นฯ สวก. ฯ บัญชีเลขที่ 662-3-95477-5 (การชำระเงินผ่านทางธนาคาร ผู้สมัครจะต้องชำระค่าธรรมเนียมที่ทางธนาคารเรียกเก็บเอง)

- เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงิน ใบนำฝาก Pay-In Slip หรือหลักฐานการโอนเงินผ่านตู้ ATM พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร สังกัดหน่วยงาน และเบอร์ติดต่อกลับเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ มาที่หมายเลข 091-8516941 อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์ (อ.วิชัย)

- โปรดนำหลักฐานการโอนเงินมาด้วยในวันลงทะเบียน เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบรายชื่อและออกใบเสร็จรับเงิน สอบถามรายละเอียดได้ที่ อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์ (อ.วิชัย) เบอร์โทร 091-8516941

หมายเหตุ ให้ส่งหลักฐานการโอนเงิน เข้า Website <https://เวทิต้องถิ่นออนไลน์.com/>



ตรวจสอบรายชื่อผู้สมัครอบรม

แจ้งชำระเงิน (แนบสลิป)

วิทยากร โดย

อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์ (อ.วิชัย)

ตำแหน่งวิทยากร : เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

สถานที่ทำงาน : สำนักงานเทศบาลตำบลบางเป้า ต.บางเป้า อ.กันตัง จ.ตรัง

ผู้ช่วยวิทยากร : นายสุพจน์ พันธุ์ทิพย์ ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ อบต.ไม้ขาว อ.กลาง

จ.ภูเก็ต

การรับรองผลการฝึกอบรม

ผู้มีสิทธิได้รับวุฒิบัตรรับรองผลการฝึกอบรม ซึ่งออกโดยมหาวิทยาลัยราชภัฏราชนครินทร์ จะต้องมีเวลาฝึกอบรม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของระยะเวลาในการฝึกอบรมทั้งหมด

ผู้ประสานงานโครงการอบรม :

ผู้ประสานงานโครงการ

นายธนาพันธ์ เหล็กเกตุ

สถาบันพัฒนาศักยภาพกำลังคนแห่งอนาคต มหาวิทยาลัยราชภัฏราชชนครินทร์

โทร 091 036 2586

ผู้ประสานงานการจัดฝึกอบรม

อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์

สำนักงานเทศบาลตำบลบางเป้า ต.บางเป้า อ.กันตัง จ.ตรัง

โทร 091851 6941

กิจกรรมดำเนินการ

ประสานงานโครงการ

ขออนุมัติโครงการและงบประมาณ

ประชาสัมพันธ์พร้อมรับสมัครผู้เข้าอบรม

ดำเนินการจัดโครงการอบรม

ดำเนินการเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม

ผู้รับผิดชอบโครงการฝึกอบรม

ผู้อำนวยการหลักสูตร (Project Manager)

รองศาสตราจารย์ ดร.ดวงพรภูษะภา รักษาราชการแทนอธิการบดี

เจ้าของหลักสูตร

สถาบันพัฒนาศักยภาพกำลังคนแห่งอนาคต มหาวิทยาลัยราชภัฏราชชนครินทร์ ร่วมกับ เครือข่าย

ท้องถิ่น On line

คณะผู้ร่วมจัดโครงการ

1. สถาบันพัฒนาศักยภาพกำลังคนแห่งอนาคต มหาวิทยาลัยราชภัฏราชชนครินทร์

2. เครือข่ายท้องถิ่น Online

การสำรองห้องพัก

ผู้เข้าอบรมสามารถสำรองห้องพักกับทางโรงแรมโดยตรงในกลุ่มอบรมของทางมหาวิทยาลัย

- โรงแรมรอยัลริเวอร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โทร. 024229222
- โรงแรมศรีอุทอง แกรนด์ โฮเทล อ.เมือง จ. สุพรรณบุรี โทร. 0863184688
- โรงแรมขอนแก่นโฮเทล อ.เมือง จ.ขอนแก่น โทร. 043245999 ต่อ 181
- โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า อ.อ่าวนาง จ.กระบี่ โทร. 075639999
- โรงแรมเชียงใหม่ออร์คิด อ.เมือง จ. เชียงใหม่ โทร. 053222099
- โรงแรมเค พาร์ค อ.เมือง จ. สุราษฎร์ธานี โทร. 077213700
- โรงแรมสยามแกรนด์ อ.เมือง จ. อุตรธานี โทร. 042111241-2
- โรงแรมเอเชีย อ.พญา จ.ชลบุรี โทร. 038250377
- โรงแรมธรรมรินทร์ธนา อ.เมือง จ. ตรัง โทร. 075223223
- โรงแรมโคราชโฮเทล อ.เมือง จ.นครราชสีมา โทร. 044341345
- โรงแรมทรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ. สงขลา โทร. 074234301
- โรงแรมไพลิน อ.เมือง จ. พิษณุโลก โทร. 055252411
- โรงแรมเอเชีย อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี โทร. 0880034968
- โรงแรมศุภาลัย ซีนิก เบย์ รีสอร์ท แอนด์ สปา อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โทร. 076302302

สิ่งที่ต้องเตรียมมาในวันฝึกอบรม

1. คอมพิวเตอร์แบบพกพา (Notebook) หรือ PC สเปคคอมพิวเตอร์อย่างน้อย RAM 8 ระบบปฏิบัติการ Windows 10 หรือ 11 excel เวอร์ชัน 2016 ขึ้นไป และอุปกรณ์เสริม ปลั๊กไฟพร้อมต่อพ่วง แม้าท์ แผ่นรอง คีย์บอร์ด ฯลฯ อย่างน้อย 1 ชุด 1 เครื่อง ติดตั้งโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศศาสตร์ LTAX GIS เวอร์ชัน 2.2 ไว้ให้พร้อม

2. ไฟล์ข้อมูลแผนที่แม่บท (LTAXGISMAP) หรือ (DATA) ในโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศศาสตร์ (LTAX GIS) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่มีชั้นข้อมูลต่าง เช่น ข้อมูลที่ดิน Parcel

3. เตรียมข้อมูลการเข้าระบบ แพลตฟอร์มกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน กรมที่ดิน ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th/> โดยมีข้อมูล 1.ชื่ออีเมล อปท. เช่น 6920205@dla.go.th 2.รหัสบัตรประชาชนผู้ได้รับแต่งตั้งดูแลรักษาข้อมูลที่ดินของกรมที่ดิน

4. เตรียมข้อมูลอีเมลและรหัสผ่าน เข้าระบบอีเมลของ อปท. เพื่อรับรหัส OTP จากการเข้าสู่ระบบแพลตฟอร์มกลางกรมที่ดิน ผ่านเว็บไซต์ <https://mail.dla.go.th/login>

หมายเหตุ ทางผู้จัดได้จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้เข้าอบรม ดังนี้

- ระบบอินเทอร์เน็ต



กำหนดการโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)”

วันแรก

เวลา 13.00 – 16.30 น. ลงทะเบียน / รับเอกสารประกอบการฝึกอบรมและอื่น ๆ

วันที่สอง

เวลา 08.00 – 09.00 น. ผู้เข้ารับการฝึกอบรมลงทะเบียนและรับเอกสารการฝึกอบรม (เพิ่มเติม)

เวลา 09.00 – 17.00 น.

- บรรยายโดยวิทยากร อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์
- 1. ฝึกปฏิบัติการบันทึกค่าตั้งต้นระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
- ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน รายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย และอาคารชุด (คอนโดมิเนียม)
- ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลรายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย อาคารชุด
- ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่สาม

เวลา 13.00 – 17.00 น.

- บรรยายโดยวิทยากร อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์
- ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศ/การแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)
- ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
- ฝึกปฏิบัติประเมินภาษี การแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6, 7 และเอกสารแนบ) และการรับเงินภาษี
- ฝึกปฏิบัติประเมินภาษีป้าย พิมพ์แบบแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภป.1) และหนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้าย (ภป.3) และการรับเงินภาษี
- ปรับปรุงข้อมูลที่ดินประจำเดือนตามมาตรา 10

หมายเหตุ

กำหนดการและเวลาอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

- เวลา 10.30 – 10.45 น. และเวลา 14.30 – 14.45 น. พักรับประทานอาหารว่าง
- เวลา 12.00 – 13.00 น. พักรับประทานอาหารกลางวัน



ใบขออนุญาตผู้บังคับบัญชา
โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน
(LTAX ONLINE)”

ชื่อหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....
 ที่อยู่เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....เบอร์โทรสำนักงาน..... ประสงค์เข้าอบรม
รุ่นที่ 18 วันที่ 1 – 3 มีนาคม 2567 ณ โรงแรมรอยัลริเวอร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
รุ่นที่ 19 วันที่ 8 - 10 มีนาคม 2567 ณ โรงแรมศรีอุทอง แกรนด์ โฮเทล อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี
รุ่นที่ 20 วันที่ 5 - 7 เมษายน 2567 ณ โรงแรมขอนแก่นโฮเทล อ.เมือง จ.ขอนแก่น
รุ่นที่ 21 วันที่ 19 – 21 เมษายน 2567 ณ โรงแรมดิวาน่า พลาซ่า อ.อ่าวนาง จ.กระบี่
รุ่นที่ 22 วันที่ 3 – 5 พฤษภาคม 2567 ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮอริคิต อ.เมือง จ.เชียงใหม่
รุ่นที่ 23 วันที่ 10 – 12 พฤษภาคม 2567 ณ โรงแรมเค พาร์ค อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
รุ่นที่ 24 วันที่ 31 พ.ค. และ 1 – 2 มิ.ย. 2567 ณ โรงแรมสยามแกรนด์ อ.เมือง จ.อุดรธานี
รุ่นที่ 25 วันที่ 14 – 16 มิถุนายน 2567 ณ โรงแรมเอเชีย อ.พญา จ.ชลบุรี
รุ่นที่ 26 วันที่ 5 – 7 กรกฎาคม 2567 ณ โรงแรมธรรมรินทร์ธนา อ.เมือง จ.ตรัง
รุ่นที่ 27 วันที่ 12 – 14 กรกฎาคม 2567 ณ โรงแรมโคราชโฮเทล อ.เมือง จ.นครราชสีมา
รุ่นที่ 28 วันที่ 2 – 4 สิงหาคม 2567 ณ โรงแรมहरรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ. สงขลา
รุ่นที่ 29 วันที่ 9 – 11 สิงหาคม 2567 ณ โรงแรมไพลิน อ.เมือง จ.พิษณุโลก
รุ่นที่ 30 วันที่ 6 – 8 กันยายน 2567 ณ โรงแรมเอเชีย อ.ชะอำ จ. เพชรบุรี
รุ่นที่ 31 วันที่ 13 – 15 กันยายน 2567 ณ โรงแรมศุภาลัย ซีนิก เบย์ รีสอร์ท แอนด์ สปา อ.กลาง จ.ภูเก็ต

สแกน QR COODE เพื่อเข้ากลุ่มไลน์ มรร.LTAX ONLINE



| ลำดับ | ชื่อ – สกุล | ตำแหน่ง | โทรศัพท์ |
|-------|-------------|---------|----------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |

หมายเหตุ เอกสารใบนี้ใช้สำหรับการขออนุญาตเข้าฝึกอบรมจาก อปท. (ไม่ต้องส่งให้ จนท. มหาวิทยาลัยราชภัฏ
 ราชนครินทร์) ค่าลงทะเบียน คนละ 4,900 บาท

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง.....

ผู้บังคับบัญชา

แบบแสดงเจตจำนงของเจ้าหน้าที่ในสังกัด (ชื่อ อปท).....

ในการนำความรู้ ความสามารถ ทักษะ และสมรรถนะที่ได้รับจากการรับการอบรมไปใช้พัฒนาการปฏิบัติงาน

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....ตำแหน่ง.....

ระดับ.....สังกัด(กอง/สำนัก).....

มีหน้าที่ความรับผิดชอบในการปฏิบัติราชการ ดังนี้

๑.....

.....

๒.....

.....

๓.....

.....

๔.....

.....

โดยขอแสดงเจตจำนงว่า เมื่อข้าพเจ้าได้รับคัดเลือกและผ่านการฝึกอบรมแล้ว จะนำความรู้ ความสามารถ ทักษะ และสมรรถนะที่ได้รับจากการฝึกอบรมตามวัตถุประสงค์ของหลักสูตร มาปรับใช้ให้เกิด ประโยชน์ต่อการพัฒนาการปฏิบัติงานในอำนาจหน้าที่ของตนเอง และสนับสนุนการปฏิบัติงานขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นให้เกิดการพัฒนาต่อเนื่องตามเป้าหมายของหลักการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี และมีความพร้อมที่จะ ให้มีการติดตามและประเมินผลการนำความรู้ไปใช้ฯ ภายหลังจากการฝึกอบรม ดังนี้

| ความรู้ที่คาดว่าจะได้รับ จากการฝึกอบรมตามที่ กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์ ของหลักสูตร | แนวทางในการนำมาใช้ให้ เกิดประโยชน์ต่อการ พัฒนางานของตนเอง/ อปท. | ผลผลิต/ผลลัพธ์ ที่คาดว่าจะได้รับ | ตัวชี้วัดผลผลิต/ผลลัพธ์ และเป้าหมายตัวชี้วัด |
|---|---|----------------------------------|--|
| | | | |

| | | |
|--|---|--|
| (ลงชื่อ)..... (.....) ตำแหน่ง ผู้สมัคร | (ลงชื่อ)..... (.....) ตำแหน่งผอ.กอง/สำนัก ผู้บังคับบัญชาของผู้สมัคร | (ลงชื่อ)..... (.....) ตำแหน่งปลัด (ชื่อ อปท.)..... ผู้ตรวจสอบความถูกต้อง |
|--|---|--|



อ.วิชัย

การบันทึกข้อมูลระบบบูรณาการ ทะเบียนทรัพย์สิน [LTAX ONLINE]

อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์
ผู้เชี่ยวชาญด้านฐานข้อมูล

- บันทึกข้อมูลระบบ LTAX ONLINE**
- ปรับข้อมูลที่ดิน มาตรา 10 ระบบ LTAX ONLINE**
- โปรแกรมพิมพ์จำหน่ายซองจดหมาย ก.ด.ส.3**
- แอปพลิเคชันสำรวจที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และป่า**

- รุ่นที่ 18** 1 – 3 มีนาคม 2567 **กรุงเทพฯ**
ณ โรงแรมรอยัลริเวอร์ บางพลัด
- รุ่นที่ 19** 8 – 10 มีนาคม 2567 **สุพรรณบุรี**
ณ โรงแรมศรีอุทอง แกรนด์ โฮเทล
- รุ่นที่ 20** 5 – 7 เมษายน 2567 **ขอนแก่น**
ณ โรงแรมขอนแก่นโฮเทล
- รุ่นที่ 21** 19 – 21 เมษายน 2567 **กระบี่**
ณ โรงแรมควีนาน่า พลาซ่า
- รุ่นที่ 22** 3 – 5 พฤษภาคม 2567 **เชียงใหม่**
ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮอ์คิด
- รุ่นที่ 23** 10 – 12 พฤษภาคม 2567 **สุราษฎร์ธานี**
ณ โรงแรมเมค พาร์ค
- รุ่นที่ 24** 31 พฤษภาคม – 2 มิถุนายน 2567 **อุดรธานี**
ณ โรงแรมสยามแกรนด์
- รุ่นที่ 25** 14 – 16 มิถุนายน 2567 **ชลบุรี**
ณ โรงแรมเอเชีย พัทยา
- รุ่นที่ 26** 5 – 7 กรกฎาคม 2567 **ตรัง**
ณ โรงแรมธรรมรินทร์ธนา
- รุ่นที่ 27** 12 – 14 กรกฎาคม 2567 **นครราชสีมา**
ณ โรงแรมโคราชโฮเทล
- รุ่นที่ 28** 2 – 4 สิงหาคม 2567 **สงขลา**
ณ โรงแรมทรูชา เจบี หาดใหญ่
- รุ่นที่ 29** 9 – 11 สิงหาคม 2567 **พิษณุโลก**
ณ โรงแรมไพลิน
- รุ่นที่ 30** 6 – 8 กันยายน 2567 **เพชรบุรี**
ณ โรงแรมเอเชีย ชะอำ
- รุ่นที่ 31** 13 – 15 กันยายน 2567 **ภูเก็ต**
ณ โรงแรมศุภาลัย ซินิค เบย์ รีสอร์ท แอนด์ สปา